



JABABEKA & CO.

**PT KAWASAN INDUSTRI JABABEKA TBK.
("PERSEROAN")**

**PEMANGGILAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN KEDUA**

Sehubungan dengan tidak terpenuhinya kuorum yang disyaratkan dalam pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan yang telah dilaksanakan pada hari Rabu, 8 September 2021 ("**Rapat Pertama**") sebagaimana telah diumumkan dalam Ringkasan Risalah Rapat Perseroan melalui surat kabar harian Investor Daily pada hari Jumat tanggal 10 September 2021, dengan ini Direksi Perseroan mengundang Para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Kedua ("**Rapat Kedua**") Perseroan yang akan diselenggarakan pada:

Hari, Tanggal : **Jumat, 24 September 2021**
Waktu : Pukul 09.00 WIB - selesai
Tempat : President Lounge, Menara Batavia Lantai Dasar,
Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta 10220

Adapun mata acara Rapat Pertama yang akan dibahas dalam Rapat Kedua adalah sebagai berikut:

Mata Acara ke-8:

Persetujuan atas pemberian jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dan/atau persetujuan atas rencana Perseroan, dalam kapasitas Perseroan sebagai pemegang saham, untuk memberikan persetujuan kepada entitas anak Perseroan untuk menjaminkan seluruh atau sebagian besar aset entitas anak Perseroan (jika diperlukan) termasuk memberikan jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dalam rangka rencana Perseroan untuk melakukan *refinancing* atas surat utang global yang akan jatuh tempo pada 2023.

Penjelasan:

Merujuk pada ketentuan Pasal 12 ayat (4) Anggaran Dasar Perseroan, Perseroan akan meminta persetujuan Rapat Kedua atas rencana pemberian jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dan/atau persetujuan atas rencana Perseroan, dalam kapasitas Perseroan sebagai pemegang saham, untuk memberikan persetujuan kepada entitas anak Perseroan untuk menjaminkan seluruh atau sebagian besar aset entitas anak Perseroan (jika diperlukan) termasuk memberikan jaminan perusahaan (*corporate guarantee*) dalam rangka rencana Perseroan untuk melakukan *refinancing* atas surat utang global yang akan jatuh tempo pada 2023.

Mata Acara ke-9:

Persetujuan atas perubahan dan pernyataan kembali Anggaran Dasar Perseroan dalam rangka (i) penyesuaian maksud dan tujuan serta kegiatan usaha dengan ketentuan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia ("**KBLI**"); dan (ii) penyesuaian dan pemenuhan ketentuan Peraturan OJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka dan Peraturan OJK No. 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik.

Penjelasan:

Perubahan dan pernyataan kembali Anggaran Dasar Perseroan tersebut dalam rangka (i) penyesuaian Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan dengan ketentuan KBLI; dan (ii) memperhatikan ketentuan Pasal 57 Peraturan OJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("**POJK 15/2020**") untuk menyesuaikan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan terkait dengan penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham.

PT. JABABEKA Tbk.

Menara Batavia, 25th Floor, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta 10220, Indonesia, Tel. +62 21 572 7337, Fax. +62 21 572 7338
Jababeka Center, Marketing Gallery, Hollywood Plaza No. 10-12, Jl. H. Usmar Ismail - Indonesia Movieland, Kota Jababeka, Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. +62-21 893 4580, 893 4570, Fax. +62-21 8983 3921-22
Website: www.jababeka.com



JABABEKA & CO.

Catatan:

1. Perseroan tidak mengirimkan surat undangan tersendiri kepada para Pemegang Saham, sehingga iklan Pemanggilan ini merupakan undangan resmi sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan. Pemanggilan ini dapat dilihat juga pada situs web Perseroan www.jababeka.com
2. Yang berhak hadir atau diwakili dengan Surat Kuasa yang sah dalam Rapat Kedua adalah Para Pemegang Saham yang namanya tercatat secara sah dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan, baik saham-saham dalam bentuk warkat maupun yang berada dalam penitipan kolektif pada PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") tanggal **15 September 2021** sampai dengan pukul 16:00 WIB.
3. Perseroan memutuskan untuk menyelenggarakan Rapat Kedua secara elektronik dimana Pemegang Saham Perseroan dapat hadir pada Rapat Kedua secara elektronik melalui aplikasi Electronic General Meeting System dengan tautan **<https://easy.ksei.co.id/egken>** (**eASY.KSEI**) yang disediakan oleh KSEI.
4. Pemegang Saham yang berhalangan hadir atau memilih untuk tidak hadir (secara fisik maupun elektronik) dalam Rapat Kedua dapat diwakili oleh kuasanya, dengan ketentuan sebagai berikut:
 - a. **Memberikan kuasa secara elektronik (e-Proxy)** kepada Pihak Independen yang ditunjuk oleh Perseroan untuk mewakili pemegang saham dan memberikan suara dalam Rapat Kedua melalui eASY.KSEI. Pihak Independen adalah staf dari PT. Datindo Entrycom, Biro Administrasi Efek ("BAE") yang ditunjuk khusus oleh Perseroan dalam pelaksanaan Rapat Kedua.
 - b. **Memberikan kuasa dengan mengisi formulir Surat Kuasa** yang dapat diunduh di situs web Perseroan www.jababeka.com.
5. Sehubungan dengan Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM), Perseroan membatasi jumlah kehadiran secara fisik pemegang saham atau kuasanya yang akan menghadiri Rapat Kedua yaitu sebanyak 10 orang dengan ketentuan *First Come First Served*. Bagi pemegang saham atau kuasanya yang akan hadir dimohon untuk melakukan reservasi ke dengan menghubungi Corporate Secretary Perseroan melalui telepon (021) 5727337 atau email: corsec@jababeka.com.
6. Pemegang saham dan/atau kuasanya yang akan menghadiri Rapat Kedua secara fisik diminta membawa dan menyerahkan fotokopi KTP atau tanda pengenal diri lainnya yang masih berlaku kepada petugas pendaftaran, sebelum memasuki ruang rapat. Pemegang Saham Perseroan yang berbentuk badan hukum harap membawa dan menyerahkan fotokopi akta badan hukum serta pengesahannya kepada petugas pendaftaran sebelum memasuki ruang rapat.
7. Perseroan tidak menyediakan bahan mata acara Rapat Kedua dalam bentuk cetak, namun dapat diunduh melalui situs Perseroan dan/atau dalam situs resmi eASY.KSEI sejak tanggal dilakukannya Pemanggilan Rapat Kedua sampai dengan tanggal Rapat Kedua.
8. Bagi pemegang saham yang akan hadir secara fisik atau hadir dan memberikan kuasa secara elektronik ke dalam Rapat Kedua melalui aplikasi eASY.KSEI wajib memperhatikan hal-hal yang diatur dalam Tata Tertib Rapat Perseroan pada aplikasi eASY.KSEI atau menu RUPS pada web Perseroan www.jababeka.com
9. Untuk menjaga ketertiban Rapat Kedua, Pemegang Saham dan/atau kuasanya diminta hadir di tempat rapat 30 (tiga puluh) menit sebelum acara dimulai.

Bekasi, 16 September 2021

Direksi Perseroan

PT. JABABEKA Tbk.

Menara Batavia, 25th Floor, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta 10220, Indonesia, Tel. +62 21 572 7337, Fax. +62 21 572 7338
Jababeka Center, Marketing Gallery, Hollywood Plaza No. 10-12, Jl. H. Usmar Ismail - Indonesia Movieland, Kota Jababeka, Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. +62-21 893 4580, 893 4570, Fax. +62-21 8983 3921-22
Website: www.jababeka.com