



JABABEKA & CO.

PT KAWASAN INDUSTRI JABABEKA Tbk. ("Perseroan")  
SURAT KUASA RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN ("RAPAT")  
POWER OF ATTORNEY  
FOR ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS ("AGMS")

Yang bertandatangan di bawah ini/ *The undersigned*

(nama lengkap individu atau institusi dari Pemegang Saham/  
*first and last name, or Company name of the Shareholders*)

Untuk Pemegang Saham Perseorangan/ <i>For Individual Shareholder</i>		
Nomor kartu identitas KTP/Paspor <i>Holder of ID card (KTP/Passport)</i>	:	
Alamat <i>Address</i>	:	

*Fotokopi kartu identitas terlampir/ ID card attached herein*

Untuk Pemegang Saham berbentuk Badan Hukum/ <i>For Legal Entity Shareholder</i>		
Dengan anggaran dasar sebagaimana terlampir, dalam hal ini diwakili oleh: <i>By the articles of associations as attached, in this matter duly represented by:</i>		
Nama / <i>Name</i>	:	
Jabatan/ <i>Title</i>	:	
Nomor KTP/Paspor <i>Holder of ID card (KTP/Passport)</i>	:	

*Fotokopi akta anggaran dasar, susunan pengurus dan Surat Keputusan/Surat Menteri terlampir/ copy deed of Articles of Association, composition of management and Ministry of Law's Decree /letter attached*

selaku pemegang/pemilik ..... saham dalam Perseroan (selanjutnya disebut "**Pemegang Saham**"), dengan ini memberikan kuasa dengan hak substitusi kepada:

*being the holder/owner of \_\_\_\_\_ number of shares in the Company (hereinafter referred to as the "Shareholder"), hereby authorizes with substitution rights to:*

Nama/ <i>Name</i>	:	NINO WIHARTO
KTP/ <i>ID Card</i>	:	3173022310780008
Alamat KTP/ <i>ID Address</i>	:	Kond. Taman Anggrek Twr. 4-34 J, RT 004/RW 007, Tanjung Duren Selatan, Grogol Petamburan, Jakarta Barat
Email	:	oninino2@yahoo.com

(selanjutnya disebut "**Penerima Kuasa**") untuk dan atas nama Pemegang Saham, melakukan tindakan sebagai berikut:



**JABABEKA & CO.**

*either individually or collectively (hereinafter referred to as “Attorney”) for and on behalf of Shareholders, to conduct the following:*

----- **KHUSUS / SPECIFIC** -----

untuk dan atas nama Pemegang Saham / *for and on behalf of the Shareholder:*

1. Menghadiri dan mengikuti Rapat yang diselenggarakan pada hari **Jumat, 28 Juni 2024** jam 09.00 WIB hingga selesai, bertempat di President Lounge, lantai dasar Menara Batavia, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav.126, Jakarta Pusat, 10220 (“**Rapat**”) atau pada waktu dan tempat lain sebagaimana Pemanggilan Rapat yang disampaikan Direksi Perseroan berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, Undang-undang No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas (“**UUPT**”), Peraturan OJK No.15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, serta peraturan lainnya yang berkaitan;

*Attend and appear in the GMS which will be held on Friday, June 28, 2024, on 09.00 am – end, at the President Lounge, ground floor of Menara Batavia, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav.126, Central Jakarta, 10220 (“GMS”) or at another time and place as referred to in the Invitation of the GMS delivered by the Company's Board of Directors based on the provisions of the Company's Articles of Association, Law No. 40 of 2007 on the Limited Liability Company (“UUPT”), OJK Regulation No.15/POJK.04/2020 on the Planning and Implementation of the General Meeting of Shareholders of Public Company, as well as other related regulations;*

2. Mengajukan pertanyaan, memberikan pendapat, suara dan melakukan voting sehubungan dengan mata acara di dalam Rapat.

*Asking questions, providing opinions, cast a vote and voting in relation to the agenda in the GMS.*

3. Untuk melakukan tindakan-tindakan sebagaimana tercantum di dalam butir (1) sampai dengan butir (3) di atas dalam Rapat Kedua ataupun Rapat Ketiga dalam hal terjadi penundaan Rapat yang disebabkan oleh tidak tercapainya kuorum kehadiran Rapat sebagaimana dimaksud dalam ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, UUPT, dan peraturan lain yang terkait; dan

*To take the actions as stated in point (1) to point (3) above in the Second GMS or Third GMS in the event of a postponement of the GMS due to the non-achievement of the quorum of attendance of the GMS as referred to in the provisions of the Company's Articles of Association, UUPT, and other related regulations; and*

4. Kuasa ini berlaku hanya untuk Rapat. Pemegang Saham dapat menarik kembali kuasa ini secara tertulis sewaktu-waktu. Pemegang Saham dapat juga menarik kuasa dengan kehadiran Pemegang Saham secara langsung dalam Rapat; namun, apabila itu terjadi, Pemegang Saham wajib memberikan pemberitahuan kehadirannya secara tertulis kepada Perseroan dan diterima paling lambat hari kerja ketiga sebelum tanggal Rapat.

*This authorization shall only apply for the GMS. The Shareholder may revoke this authorization in writing at any time. The Shareholder may also revoke the authorization by attending the GMS in person; however, in such case, the shareholder shall notify in writing of his or her attendance which shall be received by the Company no later than the third working days before the GMS.*

**PEMUNGUTAN SUARA/ VOTING INSTRUCTIONS**

Berikut adalah mata acara yang akan dimintakan persetujuan. Saya, sebagai Pemegang Saham, dengan ini menginstruksikan Penerima Kuasa untuk mengambil keputusan yang berkaitan dengan hal-hal yang diusulkan:

*The following are the proposed resolutions and proposals for voting. I, as the Shareholder, hereby instruct the Attorney to vote as follows regarding the resolution proposal:*



**JABABEKA & CO.**

Mohon diisi dengan tanda “X” dalam kolom yang dipilih sesuai dengan keputusan yang akan dilaksanakan oleh Penerima Kuasa. Apabila kolom kosong, maka akan dianggap memberikan suara abstain.

*Please indicate with an “X” in the appropriate box against each resolution how you wish your Attorney to vote. If no instruction is given, this form is taken to authorize the Attorney to vote abstain.*

<b>Mata Acara 1</b> <b>Agenda Item #1</b>	<b>Setuju/ Agree</b>	<b>Tidak Setuju/ Disagree Against</b>	<b>Abstain</b>
<p>Persetujuan dan pengesahan atas Laporan Tahunan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, serta memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (acquit et de charge) kepada seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan dalam tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023.</p> <p><i>Approval and ratification of the Company's Annual Report, for the financial year ended December 31, 2023, as well as granting full discharge and release of responsibilities (acquit et de charge) to all Board of Directors and Board of Commissioners of the Company for their supervisory and management actions during the financial year ended December 31, 2023.</i></p>			
<b>Mata Acara 2</b> <b>Agenda Item #2</b>	<b>Setuju/ Agree</b>	<b>Tidak Setuju/ Against</b>	<b>Abstain</b>
<p>Penetapan penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023.</p> <p><i>Determination of the use of the Company's net profit for the financial year ended December 31, 2023.</i></p>			
<b>Mata Acara 3</b> <b>Agenda Item #3</b>	<b>Setuju/ Agree</b>	<b>Tidak Setuju/ Against</b>	<b>Abstain</b>
<p>Penunjukkan Akuntan Publik Independen yang akan melakukan audit atas buku Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan pemberian wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan jumlah honorarium Akuntan Publik Independen tersebut serta persyaratan lain penunjukannya.</p> <p><i>Appointment of an Independent Public Accountant that will audit the Company's financial statement for the financial year ending on December 31, 2024, and granting authority to the Company's Board of Commissioners to determine the amount of the Independent Public Accountant's honorarium as well as other terms of appointment.</i></p>			



**JABABEKA & CO.**

<b>Mata Acara 4</b> <i>Agenda Item #4</i>	<b>Setuju/ Agree</b>	<b>Tidak Setuju/ Against</b>	<b>Abstain</b>
Penunjukan dan pengangkatan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan dan penetapan gaji dan tunjangan lainnya anggota Direksi Perseroan serta honorarium dan tunjangan lainnya anggota Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku 2024. <i>Appointment and designation of members of the Board of Commissioners and Directors of the Company, and determination of salaries and other benefits for Board of Directors, and honorarium and other benefits for Board of Commissioners for the financial year 2024.</i>			

<b>Mata Acara 5</b> <i>Agenda Item #5</i>	<b>Setuju/ Agree</b>	<b>Tidak Setuju/ Against</b>	<b>Abstain</b>
Persetujuan atas perubahan atas Pasal 4 ayat (1) Anggaran Dasar Perseroan sehubungan dengan peningkatan modal dasar Perseroan. <i>Approval of the amendment to Article 4 paragraph (1) of the Company's Articles of Association related to the increase in the Company's authorized capital.</i>			

<b>Mata Acara 6</b> <i>Agenda Item #5</i>	<b>Setuju/ Agree</b>	<b>Tidak Setuju/ Against</b>	<b>Abstain</b>
Persetujuan atas penyesuaian Anggaran Dasar Perseroan dengan ketentuan Peraturan OJK yang berlaku dan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI). <i>Approval of the adjustment of the Company's Articles of Association with the provisions of the applicable OJK Regulations and Standard Classification of Indonesian Business Fields (KBLI).</i>			

**SYARAT DAN KETENTUAN PEMBERIAN KUASA/ TERMS AND CONDITIONS OF THIS ATTORNEY**

1. Surat Kuasa ini merupakan surat kuasa yang berkesinambungan untuk mata acara Rapat, sehingga Surat Kuasa ini tetap berlaku efektif dan sah, termasuk untuk setiap penjadwalan kembali/penundaan dari Rapat, terkecuali jika dicabut oleh Pemegang Saham dengan pemberitahuan kepada Perseroan secara tertulis 3 (tiga) hari kerja sebelum tanggal Rapat;  
*This Power of Attorney is a sustainable power of attorney for the aforementioned GMS agenda, therefore, this Power of Attorney shall remain valid and lawful, including for any re-scheduled/postponed GMS, unless it is revoked by the Shareholder by notifying to the Company in writing 3 (three) working days prior the commencement of the GMS;*
2. Pemegang Saham, baik sekarang maupun di kemudian hari, dengan ini menyatakan tidak akan mengajukan suatu keberatan dan/atau menolak segala sesuatu, dalam bentuk apapun juga, sehubungan dengan tindakan-tindakan yang dilakukan pihak Penerima Kuasa berdasarkan Surat Kuasa ini, dan jika terdapat konsekuensi hukum yang timbul atas tindakan tersebut; karenanya Pemegang Saham, baik sekarang maupun untuk di kemudian hari, menyatakan menerima dan mengesahkan semua tindakan



**JABABEKA & CO.**

yang dilakukan oleh pihak Penerima Kuasa untuk dan atas nama Pemegang Saham, berdasarkan Surat Kuasa ini;

*The Shareholder, either in present or in the future, hereby declares that he/she/it shall not submit any objection and/or refusal, in any manner whatsoever, in relation to any actions taken by the Attorney pursuant to this Power of Attorney and in the event there are legal consequences thereof; therefore the Shareholder, either in present or in the future, declares that he/she/it shall accept and ratify any actions taken by the Attorney for and on behalf of the Shareholder, pursuant to this Power of Attorney;*

3. Pihak Penerima Kuasa mempunyai kuasa dan wewenang untuk melakukan segala tindakan apapun yang dianggap perlu termasuk menandatangani setiap dokumen yang dibutuhkan agar terlaksananya hal-hal yang dikuasakan berdasarkan Surat Kuasa ini; dan

*The Attorney shall have the authorization and power to take any necessary actions including to sign any documents required for implementing the matters for which the authority is given under this Power of Attorney; and*

4. Surat Kuasa ini berlaku sejak tanggal ditandatanganinya Surat Kuasa ini.

*This Power of Attorney is valid from the signing date hereof.*

5. Surat Kuasa ini diberikan dengan hak substitusi baik untuk sebagian maupun seluruhnya, dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku di Negara Republik Indonesia.

*This Power of Attorney is granted with substitution rights either in part or in whole, and to be used properly in accordance with the legal provisions in force in the Republic of Indonesia.*

**TANDA TANGAN/ SIGNATURE**

**Pemegang Saham/ Shareholder**

**Penerima Kuasa/ Attorney**

Meterai  
Rp10000

\_\_\_\_\_  
**Direktur Utama**  
**Tanggal/ Date:**

**Nino Wiharto**  
\_\_\_\_\_  
**Tanggal/ Date:**

**CATATAN/ NOTES**

1. Surat Kuasa ini harus dibubuhi materai Rp10.000 dan sebagian tanda tangan Pemegang Saham harus dibubuhkan di atas materai tersebut.

*This Power of Attorney shall be affixed with a duty stamp of IDR 10,000 and part of the Shareholder's signature shall be made on the said duty stamp.*

2. Surat Kuasa ini harus telah diterima oleh Perseroan, beralamat kantor di Menara Batavia, lantai 25, Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta Pusat 10220, Indonesia, phone: (+6221) 572 7337 Fax: (+6221) 572 7338, e-Mail: corsec@jababeka.com, paling lambat 3 (hari) hari kerja sebelum tanggal Rapat. Surat Kuasa yang diterima oleh Perseroan lewat dari waktu tersebut dianggap tidak memenuhi persyaratan untuk dipergunakan oleh Penerima Kuasa untuk menghadiri Rapat.

*This Power of Attorney shall be received by the Company at Menara Batavia, 25floor, Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta Pusat 10220, Indonesia, phone: (+6221) 572 7337 Fax: (+6221) 572 7338, e-Mail: corsec@jababeka.com, at the latest being three (3) working day before the commencement of the GMS. Any Power of Attorney which is received by the Company after that time will be deemed unqualified to be used by the Attorney to attend the GMS.*



**JABABEKA & CO.**

3. Para pemegang saham yang berstatus badan hukum harus diwakili dalam Rapat oleh perwakilannya yang mempunyai wewenang sesuai dengan anggaran dasar badan hukum tersebut.  
*Any legal entity shareholder shall be represented in the GMS by its authorized representative(s) in accordance with its articles of association.*
  
4. Sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan, maka anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris dan para karyawan Perseroan dapat bertindak sebagai Penerima Kuasa untuk mewakili pemegang saham dalam Rapat, namun suara yang mereka keluarkan selaku Penerima Kuasa dalam Rapat tersebut tidak dihitung dalam pemungutan suara.  
*Pursuant to the Company's Articles of Association, the members of Board of Directors, the members of Board of Commissioners, and the employees of the Company may act as an attorney to represent any shareholder in the GMS, however their votes as an attorney at the GMS will not be counted in the voting.*
  
5. Tanpa tanda tangan Pemegang Saham yang mengeluarkan Surat Kuasa ini, maka Surat Kuasa ini tidak berlaku. Dengan ditanda tangannya Surat Kuasa ini, saya, selaku Pemegang Saham, menyatakan menarik seluruh hak dan kewenangan saya untuk hadir dalam Rapat.  
*Without the signature of the person issuing this Power of Attorney, this Power of Attorney shall be invalid. By signing this Power of Attorney, I, as the Shareholder, revoke all and any other right and authority that I have to attend the GMS.*