



JABABEKA & CO.

**RINGKASAN RISALAH
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN KETIGA
PT KAWASAN INDUSTRI JABABEKA TBK.**

Direksi PT Kawasan Industri Jababeka Tbk. ("**Perseroan**") dengan ini mengumumkan kepada Para Pemegang Saham bahwa Perseroan telah menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Ketiga ("**Rapat**") dengan rincian sebagai berikut :

Hari, tanggal : Rabu, 25 Juni 2025
Waktu : 14.20 – 14.32 WIB
Tempat : President Lounge, lantai dasar Menara Batavia,
Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta Pusat 10220
Mekanisme : Secara fisik dan elektronik menggunakan aplikasi eASY.KSEI
Konferensi Media : AKSes.KSEI dalam format webinar Zoom

A. Pimpinan Rapat

Rapat tersebut dipimpin oleh Bapak Drs. H. Suhardi Alius, MH., selaku Komisaris Utama, berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris Perseroan tanggal 23 Juni 2025.

B. Anggota Direksi dan Dewan Komisaris yang hadir dalam Rapat

Direksi

- Direktur Utama	: Bapak Setyono Djuandi Darmono
- Wakil Direktur Utama	: Bapak Tedjo Budianto Liman
- Direktur	: Bapak Tjahjadi Rahardja
- Direktur	: Bapak Ir. Hyanto Wihadhi

Dewan Komisaris

- Komisaris Utama, merangkap Komisaris Independen	: Bapak Drs. Suhardi Alius, MH
- Komisaris	: Bapak Gan Michael
- Komisaris merangkap Komisaris Independen	: Bapak Basuri Tjahaja Purnama

C. Kuorum Kehadiran Pemegang Saham dalam Rapat

Rapat telah dihadiri dan/atau diwakili oleh **11.940.566.585** saham atau **58,1547863%** dari 20.532.388.369 saham yang merupakan seluruh saham dengan hak suara yang sah, dengan mengingat adanya 292.500.000 saham treasury dalam Perseroan atau seluruhnya sebanyak 20.824.888.369 saham yang telah dikeluarkan oleh Perseroan.

Berdasarkan Pasal 42 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("**POJK 15/2020**") dan Surat dari Otoritas Jasa Keuangan tanggal 29 Maret 2025 Nomor S-4/PM.2/2025 ("**Surat OJK**") diatur bahwa :

PT. JABABEKA Tbk.

Menara Batavia, 25th Floor, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta 10220, Indonesia, Tel. +62 21 572 7337, Fax. +62 21 572 7338
Jababeka Center, Marketing Gallery, Hollywood Plaza No. 10-12, Jl. H. Usmar Ismail – Indonesia Movieland, Kota Jababeka, Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. +62-21 893 4580, 893 4570, Fax. +62-21 8983 3921-22
Website: www.jababeka.com

- Kuorum kehadiran Rapat sekurang-kurangnya adalah sebesar 50% (lima puluh persen) dari jumlah seluruh saham dengan hak suara hadir atau diwakili, Oleh karenanya ketentuan kuorum kehadiran untuk Rapat **TELAH DIPENUHI**.

D. Pemegang Saham yang mengajukan pertanyaan dan/atau usulan :

Pemegang saham atau kuasanya diberikan kesempatan untuk memberikan tanggapan, mengajukan pertanyaan dan atau usulan setiap Mata Acara Rapat yang disampaikan:

Mata Acara	Jumlah Tanggapan/Usulan	Jumlah Penanya
Kelima	Tidak ada	Tidak ada
Keenam	Tidak ada	Tidak ada

E. Mekanisme Pengambilan Keputusan Rapat:

Berdasarkan Pasal 42 POJK 15/2020 dan Surat OJK diatur bahwa keputusan Rapat adalah sah jika **disetujui lebih dari ½ (satu per dua) bagian** dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam Rapat.

F. Mata Acara Rapat, Hasil Pemungutan Suara dan Keputusan Rapat

Mata Acara Kelima: Persetujuan atas perubahan atas Pasal 4 ayat (1) Anggaran Dasar Perseroan sehubungan dengan peningkatan modal dasar Perseroan.			
Suara Tidak Setuju	Suara Abstain	Suara Setuju	Total Suara Setuju
1.725.935.120 suara atau 14,4543821%	2.400.359.379 suara atau 20,1025585%	7.814.272.086 suara atau 65,4430594%	10.214.631.465 suara atau 85,5456179%
Hasil Keputusan: 1. Menyetujui peningkatan Modal Dasar Perseroan dari sebelumnya sebesar Rp3.000.000.000.000,00 (tiga triliun Rupiah), yang terbagi atas: – 1.800.000.000 (satu miliar delapan ratus juta) Saham Seri A dengan masing-masing saham bernilai nominal Rp500,00 (lima ratus Rupiah) atau dengan nilai nominal seluruhnya Rp900.000.000.000,00 (sembilan ratus miliar Rupiah); dan – 28.000.000.000,00 (dua puluh delapan miliar) Saham Seri B dengan masing-masing saham bernilai nominal Rp 75,00 (tujuh puluh lima Rupiah) atau dengan nilai nominal seluruhnya Rp2.100.000.000.000,00 (dua triliun seratus miliar Rupiah); Menjadi sebesar : Rp 7.425.000.000.000,00 (tujuh triliun empat ratus dua puluh lima miliar Rupiah), yang terbagi atas:			

PT. JABABEKA Tbk.

- 1.800.000.000 (satu miliar delapan ratus juta) Saham Seri A dengan masing-masing saham bernilai nominal Rp500,00 (lima ratus Rupiah) per saham atau dengan nilai nominal seluruhnya Rp900.000.000.000,00 (sembilan ratus miliar Rupiah); dan
- 87.000.000.000 (delapan puluh tujuh miliar) Saham Seri B dengan masing-masing saham bernilai nominal Rp 75,00 (tujuh puluh lima Rupiah) per saham atau dengan nilai nominal seluruhnya Rp6.525.000.000.000,00 (enam triliun lima ratus dua puluh lima miliar Rupiah).

dengan peningkatan sebesar **Rp4.425.000.000.000,00** (empat triliun empat ratus dua puluh lima miliar Rupiah) terbagi atas **59.000.000.000** (lima puluh sembilan miliar) **Saham Seri B** dengan masing-masing saham bernilai nominal Rp75,00 (tujuh puluh lima Rupiah).

Sehingga selanjutnya ketentuan Pasal 4 ayat (1) Anggaran Dasar Perseroan, menjadi sebagai berikut:

MODAL – Pasal 4

1. Modal Dasar Perseroan berjumlah **Rp 7.425.000.000.000,00** (tujuh triliun empat ratus dua puluh lima miliar Rupiah), terbagi atas:
 - 1.800.000.000 (satu miliar delapan ratus juta) Saham Seri A dengan masing-masing saham bernilai nominal Rp500,00 (lima ratus Rupiah) per saham atau dengan nilai nominal seluruhnya Rp900.000.000.000,00 (sembilan ratus miliar Rupiah); dan
 - 87.000.000.000 (delapan puluh tujuh miliar) Saham Seri B dengan masing-masing saham bernilai nominal Rp 75,00 (tujuh puluh lima Rupiah) per saham atau dengan nilai nominal seluruhnya Rp6.525.000.000.000,00 (enam triliun lima ratus dua puluh lima miliar Rupiah).

2. Memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi Perseroan dan/atau Bapak Budianto Liman dan/atau Bapak Hyanto Wihadhi baik sendiri-sendiri ataupun bersama-sama, dengan hak substitusi, untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam rangka perubahan Anggaran Dasar tersebut termasuk tetapi tidak terbatas untuk, menandatangani dokumen-dokumen dan/atau surat-surat, menyatakan dan/atau menuangkan keputusan mata acara Rapat ini dalam akta Notaris dalam rangka memperoleh persetujuan Menteri Hukum Republik Indonesia, serta untuk melaksanakan tindakan-tindakan lain yang dianggap perlu oleh Direksi sehubungan dengan perubahan Anggaran Dasar Perseroan tersebut.

Mata Acara Keenam:
Persetujuan atas penyesuaian Anggaran Dasar Perseroan dengan ketentuan Peraturan OJK yang berlaku dan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI).

Suara Tidak Setuju	Suara Abstain	Suara Setuju	Total Suara Setuju
1.658.923.320 suara atau 13,8931709%	2.400.359.379 suara atau 20,1025585%	7.881.283.886 suara atau 66,0042707%	10.281.643.265 suara atau 86,1068291%

- Hasil Keputusan:**
1. **Menyetujui perubahan Anggaran Dasar Perseroan, antara lain penyesuaian maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan dengan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) yang berlaku, POJK No. 15/2020 dan No. 16/2020 serta perubahan-perubahan lainnya sebagaimana diperlukan dan disetujui dalam Rapat, dan menyatakan kembali seluruh Anggaran Dasar Perseroan sehubungan penyesuaian terhadap peraturan-peraturan tersebut.**
 2. **Memberikan wewenang dan kuasa kepada Direksi Perseroan dan/atau Bapak Budianto Liman dan/atau Bapak Hyanto Wihadhi baik sendiri-sendiri ataupun bersama-sama, dengan hak substitusi, untuk melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam rangka perubahan Anggaran Dasar tersebut dan menyesuaikan kembali seluruh Anggaran Dasar Perseroan termasuk tetapi tidak terbatas untuk, menandatangani dokumen-dokumen dan/atau surat-surat, menyatakan dan/atau menuangkan keputusan mata acara Rapat ini ke dalam akta Notaris dalam rangka memperoleh persetujuan dari dan/atau menyampaikan pemberitahuan kepada Menteri Hukum Republik Indonesia serta dalam rangka memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku, dan untuk melaksanakan tindakan-tindakan lain yang dianggap perlu oleh Direksi sehubungan dengan perubahan Anggaran Dasar Perseroan tersebut.**

Jakarta, 30 Juni 2025
Direksi Perseroan



JABABEKA & CO.

SUMMARY OF MINUTES OF THE THIRD ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS PT KAWASAN INDUSTRI JABABEKA TBK.

The Board of Directors of PT Kawasan Industri Jababeka Tbk. (the "**Company**") hereby announces to the Shareholders that the Company has held the Third Annual General Meeting of Shareholders (the "**Meeting**") with the following details:

Day, date : Wednesday, June 25, 2025
Time : 14.20 - 14.32 PM
Place : President Lounge, ground floor of Menara Batavia,
Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126, Central Jakarta 10220
Mechanism : Physically and electronically using the eASY.KSEI application
Media Conference : AKSes.KSEI in Zoom webinar format

A. Chairman of the Meeting

The meeting was chaired by Mr. Drs. H. Suhardi Alius, MH, as President Commissioner, based on the Resolution of the Board of Commissioners of the Company dated June 23, 2025.

B. Members of the Board of Directors and Board of Commissioners who attended the Meeting

Board of Directors

- President Director : Mr. Setyono Djuandi Darmono
- Vice President Director : Mr. Tedjo Budianto Liman
- Director : Mr. Tjahjadi Rahardja
- Director : Mr. Ir. Hyanto Wihadhi

Board of Commissioners

- President Commissioner, concurrently Independent Commissioner : Mr. Drs. Suhardi Alius, MH
- Commissioner : Mr. Gan Michael
- Commissioner concurrently Independent Commissioner : Mr. Basuri Tjahaja Purnama

C. Quorum of Shareholders' Attendance at the Meeting

The Meeting was attended and/or represented by **11,940,566,585** shares or **58.1547863%** of 20,532,388,369 shares which constitute all shares with valid voting rights, taking into account the 292,500,000 treasury shares in the Company or a total of 20,824,888,369 shares issued by the Company.

PT. JABABEKA Tbk.

Menara Batavia, 25th Floor, Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 126, Jakarta 10220, Indonesia, Tel. +62 21 572 7337, Fax. +62 21 572 7338
Jababeka Center, Marketing Gallery, Hollywood Plaza No. 10-12, Jl. H. Usmar Ismail – Indonesia Movieland, Kota Jababeka, Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. +62-21 893 4580, 893 4570, Fax. +62-21 8983 3921-22
Website: www.jababeka.com

Pursuant to Article 42 of the Financial Services Authority Regulation No. 15/POJK.04/2020 on the Planning and Implementation of General Meetings of Shareholders of Public Companies ("**POJK 15/2020**") and Letter from the Financial Services Authority dated March 29, 2025 Number S-4/PM.2/2025 ("**OJK Letter**"), it is stipulated that:

- The minimum quorum for attendance at the Meeting is 50% (fifty percent) of the total number of shares with voting rights, either present or represented,

Therefore, the attendance quorum requirement for the Meeting **has been FULFILLED**.

D. Shareholders who raised questions and/or proposals:

Shareholders or their proxies were given the opportunity to provide responses, ask questions, and/or submit proposals for each Agenda Item presented at the Meeting:

Agenda	Number of Responses/Proposals	Number of Questioners
Fifth	None	None
Sixth	None	None

E. Mechanism of Resolution:

Based on Article 42 POJK 15/2020 and OJK Letter, it is stipulated that a Meeting resolution is deemed valid if **approved by more than 1/2 (one-half) of total shares with voting rights present at the Meeting**.

F. Meeting Agenda, Voting Results and Meeting Resolutions

Fifth Agenda: Approval of the amendment to Article 4 paragraph (1) of the Company's Articles of Association related to the increase in the authorized capital of the Company.			
Votes Against	Abstain Votes	Votes In Favor	Total Votes In Favor
1,725,935,120 votes	2,400,359,379	7,814,272,086	10,214,631,465 votes
or	votes or	votes or	or
14.4543821%	20.1025585%	65.4430594%	85.5456179%
Resolution Result: 1. To approve the increase in the Company's Authorized Capital from the previous amount of IDR 3,000,000,000,000.00 (three trillion Rupiah), which consisted of: – 1,800,000,000 (one billion eight hundred million) Series A Shares with each share having a nominal value of IDR 500.00 (five hundred Rupiah) or with a total nominal value of IDR 900,000,000,000.00 (nine hundred billion Rupiah); and – 28,000,000,000.00 (twenty eight billion) Series B Shares with each share having a nominal value of IDR 75.00 (seventy five Rupiah) or with an aggregate nominal value of IDR 2,100,000,000,000.00 (two trillion one hundred billion Rupiah);			

PT. JABABEKA Tbk.

To be in the amount of:

IDR 7,425,000,000,000.00 (seven trillion four hundred twenty five billion Rupiah), which consists of:

- 1,800,000,000 (one billion eight hundred million) Series A Shares with each share having a nominal value of IDR 500.00 (five hundred Rupiah) per share or with a total nominal value of IDR 900,000,000,000.00 (nine hundred billion Rupiah); and
- 87,000,000,000 (eighty seven billion) Series B Shares with each share having a nominal value of IDR 75.00 (seventy five Rupiah) per share or with an aggregate nominal value of IDR 6,525,000,000,000.00 (six trillion five hundred twenty-five billion Rupiah).

with an increase of **IDR 4,425,000,000,000.00** (four trillion four hundred twenty five billion Rupiah) divided into **59,000,000,000** (fifty nine billion) **Series B Shares** with each share having a nominal value of IDR 75.00 (seventy five Rupiah).

Therefore, the provisions of Article 4 paragraph (1) of the Company's Articles of Association shall become as follows:

CAPITAL - Article 4

1. The Authorized Capital of the Company shall amount to **IDR 7,425,000,000,000.00** (seven trillion four hundred twenty five billion Rupiah), consist of:
 - 1,800,000,000 (one billion eight hundred million) Series A Shares with each share having a nominal value of IDR 500.00 (five hundred Rupiah) per share or with a total nominal value of IDR 900,000,000,000.00 (nine hundred billion Rupiah); and
 - 87,000,000,000 (eighty seven billion) Series B Shares with each share having a nominal value of IDR 75.00 (seventy five Rupiah) per share or with a total nominal value of IDR 6,525,000,000,000.00 (six trillion five hundred twenty-five billion Rupiah).
2. To grant authority and power to the Board of Directors of the Company and/or Mr. Budianto Liman and/or Mr. Hyanto Wihadhi either individually or jointly, with the right of substitution, to take all necessary actions in connection with the amendment of the Articles of Association including but not limited to, signing documents and/or letters, stating and/or incorporating the resolutions of the agenda of this Meeting into a Notarial deed in order to obtain the approval of the Minister of Law of the Republic of Indonesia, and to carry out other actions deemed necessary by the Board of Directors in connection with the amendment of the Articles of Association of the Company.

PT. JABABEKA Tbk.

Sixth Agenda: Approval of the amendment to the Company's Articles of Association to align with the applicable OJK regulations and the Indonesian Standard Industrial Classification (KBLI).			
Votes Against	Abstain Votes	Votes In Favor	Total Votes In Favor
1,658,923,320 votes or 13.8931709%	2,400,359,379 votes or 20.1025585%	7,881,283,886 votes or 66.0042707%	10,281,643,265 votes or 86.1068291%
Resolution Result: To approve the amendment to the Company's Articles of Association, including the adjustment of the Company's purpose, objectives, and business activities in accordance with the Indonesian Standard Industrial Classification (KBLI), OJK Regulation No. 15/2020 and No. 16/2020, and other amendments as required and approved in the Meeting, and to restate the entire Articles of Association of the Company in relation to the adjustments to these regulations. To authorize the Board of Directors of the Company and/or Mr. Budianto Liman and/or Mr. Hyanto Wihadhi either individually or jointly, with the right of substitution, to take all necessary actions in order to amend the Articles of Association and re-adjust the entire Articles of Association of the Company including but not limited to, signing documents and/or letters, stating and/or incorporating the resolutions of the agenda of this Meeting into a Notarial deed in order to obtain approval from and/or submit a notice to the Minister of Law of the Republic of Indonesia and in order to comply with the provisions of the applicable laws and regulations, and to carry out other actions deemed necessary by the Board of Directors in relation to the amendment of the Articles of Association of the Company.			

Jakarta, June 30, 2025
Board of Directors of the Company